

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(01054)



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地 【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 院内町西椎屋			【小学校区】 南院内	
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
	面積	【土地】 476.03 m ² (144 坪)		【建築】 63.63 m ² (19 坪)		
	金額	賃貸：月額	30,000 円		敷金等	
		売買：			円	
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 ()		構造 2	<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 (4)台分 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	間取り	1階部分：5K		2階部分：		その他：
	築年数	築 62 年 (昭和 33 年頃 建築)				
	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能				
		<input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 (平成 20 年 月頃)				
(2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input checked="" type="checkbox"/> 行っていない						
設備等	【電気】 引込済	【水道】 その他	【インターネット】 無	トイレ	【便器】 洋式	
	【風呂】 電気	【シャワー】 有	【TVアンテナ】 戸別		【排出方法】 水洗式	
	台	【コンロ】 ガス	給	【給湯器】 ガス・電気	【排水処理方法】 浄化槽	
	所	【流し台】 有	湯	【行先】 風呂・台所・洗面		
適用法令	<input checked="" type="checkbox"/> 土砂災害防止法 <input type="checkbox"/> その他 ()					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	ペット【賃貸】	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可				
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (要相談)				
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他				
	農地	<input type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸希望		【面積】 田 3.0 反 畑 反		
その他入居要件等	<ul style="list-style-type: none"> ・水道は、西椎谷水道組合加入になります。 ・土砂災害警戒区域に該当します。 					

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(01054)

周辺の施設等	コンビニ 11.8 km (ローソン宇佐院内櫛野店)	スーパー 8.3 km (セルフおの院内店)	病 院 7.7 km (院内中央医院)
	駅 26.2 km (柳ヶ浦)	バス停 0.1 km (ふれあい号 十ヶ平公民館)	IC 13.8 km (安心院)
	保育園・幼稚園 8.1 km (竜東保育園)	小学校 2.1 km (南院内小学校)	中学校 7.3 km (院内中学校)
	警察署・交番 6.8 km (院内警察官駐在所)	消防署 9.0 km (南部分署)	市役所 7.4 km (院内支所)
	金融機関 2.5 km (南院内郵便局)	温 泉 1.3 km (上恵良温泉)	その他 7.4 km (ランドリーグローリア院内店)

📍 宇佐市防災マップ

■ 津波浸水のおそれがあるエリア
 ■ 洪水浸水のおそれがあるエリア
 ■ 過去の浸水実績
 ■ 土砂災害危険箇所
 ■ 急傾斜地
 ■ 土石流
 ● 氾濫開始点
 ■ 地すべり

出典：国土地理院

物件所在地の状況

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	土石流	該当
過去の浸水実績	非該当	地すべり	非該当
土砂災害危険箇所	該当		

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)