

空き家バンク物件登録カード (新規 再登録)
 物件番号 (01035)



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地 (登記地目: 現況地目:)		
	所在地	宇佐市 院内町上恵良 (小学校区: 南院内)		
	所有権	家屋: <input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外 備考:		
		土地: <input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外 備考:		
	面積	宅地 561.98 m ² (170 坪)	建築 140.48 m ² (42 坪)	
	金額	賃貸 30,000 円/月	敷金等	不動産業者の規定による
		売買 万円		
	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋鉄骨 <input type="checkbox"/> その他()		<input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て
		間取り 1階部分(5K) 2階部分(2) その他()		
	築年数	築 44 年 (昭和 50 年頃 建築)		
	空き家の程度	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可能 <input type="checkbox"/> 改修が必要 (<input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 他())		
	未居住期間	空き家になった時期 (平成 29 年 月頃)		
		清掃等実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない		
付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場(3 台分) <input type="checkbox"/> その他()			
設備状況	【電気】 引込済	【水道】 公営	トイレ	【便器】 洋式
	【インターネット】 無	【テレビアンテナ】 無		【排出方法】 水洗式
	【風呂】 電気	【シャワー】 有		【処理方法】 浄化槽
	【台所(コンロ)】 無	【流し台】 有	保育園・幼稚園 6.5 km	周辺の施設等
	【給湯】 電気 (行先) 風呂・台所・洗面	(竜東保育園)		
コンビニ 10.3 km (ローソン宇佐院内櫛野店)	駅 24.7 km (柳ヶ浦)	小学校 0.5 km (南院内小学校)		
スーパー 6.8 km (セルフおの院内店)	バス停 0.2 km (コミュニティバス 上恵良温泉)	中学校 5.7 km (院内中学校)		
病院 6.2 km (院内中央医院)	IC 12.3 km (安心院)	市役所 5.9 km (院内支所)		
銀行 1.0 km (南院内郵便局)	消防署 7.5 km (南部分署)	警察署・交番 5.4 km (院内警察官駐在所)		
その他意向	改修の負担(賃貸時)	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> その他()		
	ペット(賃貸時)	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ可 <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> その他()		
	家財の片付け	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済み <input type="checkbox"/> その他()		
	案内	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他()		
	農地の賃貸/売買	<input type="checkbox"/> 希望なし <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸希望 <input type="checkbox"/> 売買希望 (面積) 田 反 畑 0.1 反		
	その他入居要件等	・案内時は、所有者様と市役所担当が同行します(事前の予約が必要です)。 ・交渉は所有者様、契約はホームメイト中津店を通します。 ・家財ですが、使えるものは使っていただきたいとの事です。		

宇佐市防災マップ

凡例 津波浸水のおそれがあるエリア 洪水浸水のおそれがあるエリア 過去の浸水実績 土砂災害危険箇所 急傾斜地 土石流 氾濫開始点 地すべり

出典 : 国土地理院

物件所在地の状況

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	土石流	非該当
過去の浸水実績	非該当	地すべり	非該当
土砂災害危険箇所	非該当		

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>