

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    06042    )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地    【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 大字高森			【小学校区】	宇佐
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
	面積	【土地】	512.39	m <sup>2</sup>	( 155 坪)	【建築】 165.73 m <sup>2</sup> ( 50 坪)
	金額	賃貸: 月額			円	敷金等
		売買:	2,000,000		円	
	構造1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 (    )			構造2	<input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 3 )台分 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	間取り	1階部分: 6K    2階部分: 2    その他:				
築年数	築 52 年 ( 昭和 47 年頃 建築 )					
概要	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能 <input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 ( 平成 30 年 月頃 ) (2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input checked="" type="checkbox"/> 行っていない				
	設備等	【電気】 引込済	【水道】 公営	【インターネット】 無	トイレ	【便器】 洋式
	【風呂】 給湯器なし	【シャワー】 有	【TVアンテナ】 戸別	【排出方法】 水洗式		
台所	【コンロ】 ガス	給湯	【給湯器】 給湯器なし	【排水処理方法】 汲取		
	【流し台】 有	湯	【行先】 -			
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 (    ) <input type="checkbox"/> その他 (    )					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談				
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input checked="" type="checkbox"/> その他				
農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望    【面積】 田 反 畑 反					
その他入居要件等	<small>※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small> (株)スマイル不動産(0979-22-0214)仲介物件です。 内見、詳細については上記不動産会社にお問い合わせください。 トイレは簡易水洗1箇所、和式汲み取り1箇所、計2箇所あります。					

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規    再登録 )

物件番号(   06042   )

周辺の施設等	コンビニ            1.5 km (   セブンイレブン宇佐江須賀店   )	スーパー            3.6 km (   ゆめ마트宇佐店   )	病院            1.5 km (   宇佐中央内科   )
	駅            3.3 km (   豊前長洲   )	バス停            10 m (   コミュニティバス 上地南   )	IC            7.3 km (   宇佐   )
	保育園・幼稚園    0.4 km (   高森保育園   )	小学校            2.0 km (   宇佐小学校   )	中学校            3.9 km (   宇佐中学校   )
	警察署・交番    3.9 km (   宇佐警察署   )	消防署            5.2 km (   宇佐市消防本部   )	市役所            3.7 km (   宇佐市役所 本庁   )
	金融機関            0.3 km (   高森簡易郵便局   )	温泉            1.2 km (   まほろば温泉菟狭   )	その他            0.7 km (   JAおおいたふれあい市場河東部店   )

### 防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

### 大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市

#### 凡例 浸水深(m)

	0.3m未満
	0.3m以上 1.0m未満
	1m以上 2m未満
	2m以上 3m未満
	3m以上 4m未満
	4m以上 5m未満
	5m以上 10m未満
	10m以上 20m未満



出典：国土地理院

# 空き家バンク物件登録カード

(  新規    再登録 )

物件番号( 06042 )



※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 5 2 - 0 0 0 1