

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    06023    )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地    【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 院内町高並			【小学校区】 院内北部	
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
	面積	【土地】 426.63 m <sup>2</sup> ( 129 坪)		【建築】 170.76 m <sup>2</sup> ( 52 坪)		
	金額	賃貸：月額	円		敷金等	
		売買：	3,000,000 円			
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 (    )			構造 2	<input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 数 )台分 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	間取り	1階部分：4K                      2階部分：屋根裏                      その他：				
	築年数	築 66 年 (    昭和 33 年頃 建築 )				
	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能				
		<input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (給湯器                      )				
	未居期間等	(1) 空き家になった時期 (    令和 2 年 10 月頃 )				
		(2) 清掃等の実施状況 <input checked="" type="checkbox"/> 定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない				
設備等	【電気】 引込済	【水道】 公営	【インターネット】 無	トイレ	【便器】 和式	
	【風呂】 給湯器なし	【シャワー】 有	【TVアンテナ】 共同		【排出方法】 落下式	
	台	【コンロ】 ガス	給	【給湯器】 給湯器なし	【排水処理方法】 汲取	
	所	【流し台】 有	湯	【行先】 -		
適用法令	<input checked="" type="checkbox"/> 土砂災害防止法 (土砂災害警戒区域) <input type="checkbox"/> その他 (    )					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談				
	家財処分費の負担	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他				
	農地	<input type="checkbox"/> 希望なし <input checked="" type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望    【面積】 田 反 畑 0.3 反				
その他入居要件等	<p style="text-align: right; font-size: small;">※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</p> 売買金額については相談に応じます。 宅地のほかに、地目が畑の土地が358㎡あります					

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規    再登録 )

物件番号(   06023   )

周辺の施設等	コンビニ                    0.7 km (      ローソン宇佐院内櫛野店      )	スーパー                    3.8 km (      マルミヤストア院内店      )	病 院                        4.9 km (      院内中央医院                    )
	駅                                14.6 km (      柳ヶ浦                                )	バス停                        0.8 km (      大交北部バス 上櫛野      )	IC                                3.5 km (      院内                                )
	保育園・幼稚園            2.3 km (      両川こども園                    )	小学校                        1.1 km (      院内北部小学校                )	中学校                        4.9 km (      院内中学校                    )
	警察署・交番                0.7 km (      両川警察官駐在所            )	消防署                        5.3 km (      南部分署                        )	市役所                        5.2 km (      院内支所                        )
	金融機関                    3.7 km (      東院内郵便局                    )	温 泉                        2.3 km (      妙見温泉                        )	その他                        4.6 km (      道の駅いんない                )

### 防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	非該当	急傾斜地	該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

### 大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市

#### 凡例 浸水深(m)

	0.3m未満
	0.3m以上 1.0m未満
	1m以上 2m未満
	2m以上 3m未満
	3m以上 4m未満
	4m以上 5m未満
	5m以上 10m未満
	10m以上 20m未満

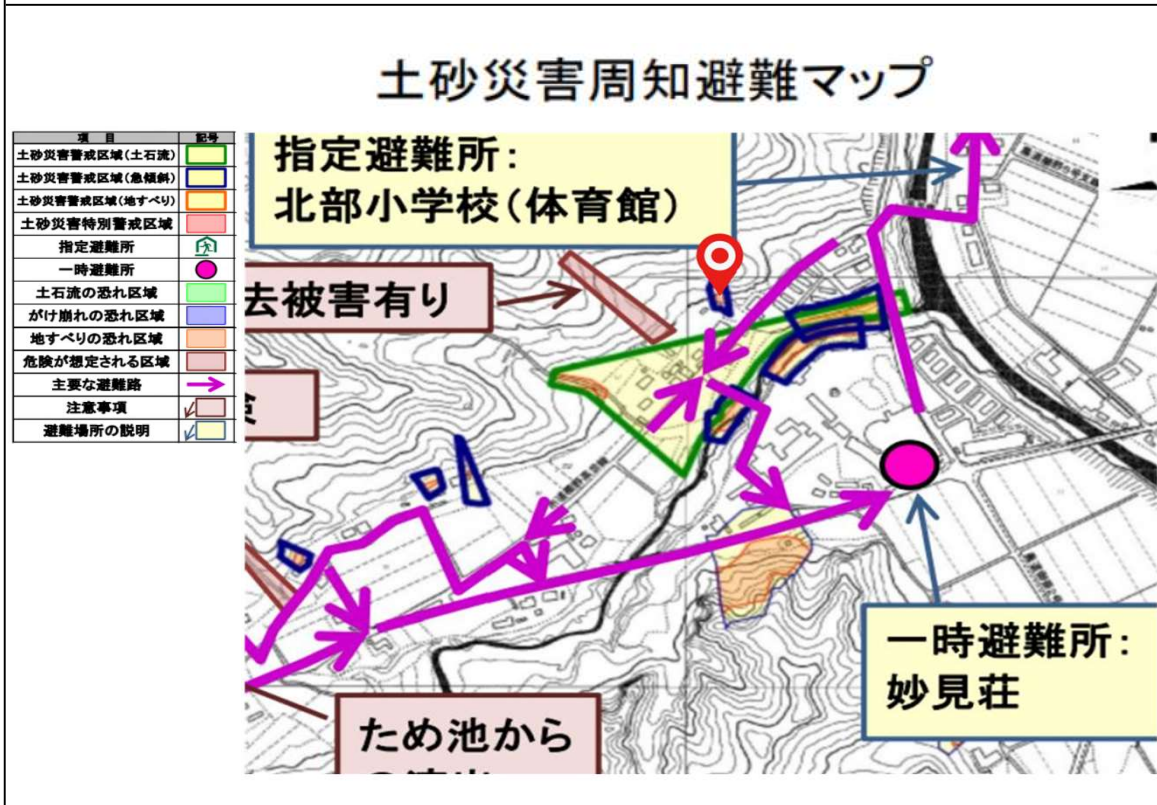


出典 : 国土地理院

# 空き家バンク物件登録カード

(  新規  再登録 )

物件番号( 06023 )



※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 5 1 - 0 0 0 7