

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    06068    )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地    【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 大字畑田			【小学校区】	駅館
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
	面積	【土地】	1386.39 m <sup>2</sup> ( 419 坪)	【建築】	93.79 m <sup>2</sup> ( 28 坪)	
	金額	賃貸：月額	円	敷金等		
		売買：	6,000,000 円			
	構造1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 (    )			構造2	<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 数 )台分 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	間取り	1階部分：7DK    2階部分：    その他：				
築年数	築 51 年 ( 昭和 48 年頃 建築 )					
概要	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能 <input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input checked="" type="checkbox"/> 床 <input checked="" type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	未居期間等	(1) 空き家になった時期 ( 令和 4 年 2 月頃 ) (2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input checked="" type="checkbox"/> 行っていない				
	設備等	【電気】 引込済	【水道】 井戸	【インターネット】 無	トイレ	【便器】 洋式
	【風呂】 電気	【シャワー】 有	【TVアンテナ】 戸別	【排出方法】 水洗式		
台所	【コンロ】 無	給湯	【給湯器】 電気	【排水処理方法】 下水道		
	【流し台】 有	湯	【行先】 風呂・台所			
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 (    ) <input type="checkbox"/> その他 (    )					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談				
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input checked="" type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input checked="" type="checkbox"/> その他				
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望    【面積】 田 反 畑 反				
その他入居要件等	<small>※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small> (有)豊後不動産(0978-32-1433)の仲介物件です。 倉庫と建物の一部が未登記です。 詳細については、上記不動産会社にお問い合わせください。					

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規    再登録 )

物件番号(   06068   )

周辺の施設等	コンビニ            1.5 km (    セブンイレブン宇佐上田店    )	スーパー            1.2 km (            新鮮市場宇佐店            )	病 院                2.4 km (            佐藤第一病院            )
	駅                    4.2 km (            柳ヶ浦                    )	バス停               1.6 km (            大交北部バス 畑田            )	IC                    6.5 km (            宇佐                    )
	保育園・幼稚園    1.3 km (            四恩こども園            )	小学校               1.8 km (            駅館小学校               )	中学校               2.3 km (            駅川中学校               )
	警察署・交番       2.2 km (            宇佐警察署               )	消防署               2.0 km (            宇佐市消防本部            )	市役所               2.0 km (            宇佐市役所 本庁            )
	金融機関            2.0 km (            宇佐駅館郵便局            )	温 泉                1.9 km (            まほろば温泉菟狭            )	その他               0.3 km (            ホームセンターかわばた    )

### 防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

### 大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市

**凡例**  
浸水深(m)

	0.3m未満
	0.3m以上 1.0m未満
	1m以上 2m未満
	2m以上 3m未満
	3m以上 4m未満
	4m以上 5m未満
	5m以上 10m未満
	10m以上 20m未満



## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号( 06068 )



※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)