

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(06006)



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地 【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 山本		【小学校区】 豊川		
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
	面積	【土地】	978.46 m ² (296 坪)	【建築】	195.03 m ² (59 坪)	
	金額	賃貸: 月額	円		敷金等	
		売買:	8,000,000 円			
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 ()		構造 2	<input type="checkbox"/> 平屋 <input checked="" type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 (3)台分 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	間取り	1階部分: 7DK		2階部分: 3		その他:
	築年数	築 66 年 (昭和 33 年頃 建築)				
	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能				
		<input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (空き家の期間が長い為、給湯器等が使用できない可能性あり)				
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 (平成 25 年 月頃)				
		(2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない				
設備等	【電気】 引込済	【水道】 公営・井戸	【インターネット】 無	トイレ	【便器】 洋式	
	【風呂】 ガス	【シャワー】 有	【TVアンテナ】 戸別		【排出方法】 水洗式	
	台 【コンロ】 IH	給	【給湯器】 ガス		【排水処理方法】 浄化槽	
	所 【流し台】 有	湯	【行先】 風呂・台所・洗面			
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 () <input type="checkbox"/> その他 ()					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談				
	家財処分費の負担	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	案内	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input checked="" type="checkbox"/> その他				
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望 【面積】 田 反 畑 反				
その他入居要件等	<p style="text-align: right; font-size: small;">※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・大和ハウス工業大分支店 仲介物件になります。 ・内見希望の際は、希望日の1週間前までには連絡をいただき不動産業者等との調整が必要です。 ・登録に際し、水回りをはじめ建物の診断などは行っていません。交渉時にご自身や専門業者で状態の確認をすることをおすすめします。 ・登記(課税)地目 山林475㎡あり。 					

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(06006)

周辺の施設等	コンビニ 0.7 km (ローソン宇佐下拝田店)	スーパー 4.0 km (ゆめ마트宇佐店)	病 院 250 m (宇佐リハビリ診療所)
	駅 7.9 km (柳ヶ浦)	バス停 350 m (大交北部バス 山本)	IC 1.0 km (宇佐)
	保育園・幼稚園 1.9 km (豊川こども園)	小学校 1.5 km (豊川小学校)	中学校 2.5 km (駅川中学校)
	警察署・交番 3.5 km (四日市交番)	消防署 4.0 km (宇佐市消防本部)	市役所 3.8 km (宇佐市役所 本庁)
	金融機関 1.8 km (豊川郵便局)	温 泉 5.7 km (まほろば温泉菟狭)	その他 0.7 km (まほろば兎狭物産館)

防災情報			
津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市

**凡例
浸水深(m)**

	0.3m未満
	0.3m以上 1.0m未満
	1m以上 2m未満
	2m以上 3m未満
	3m以上 4m未満
	4m以上 5m未満
	5m以上 10m未満
	10m以上 20m未満

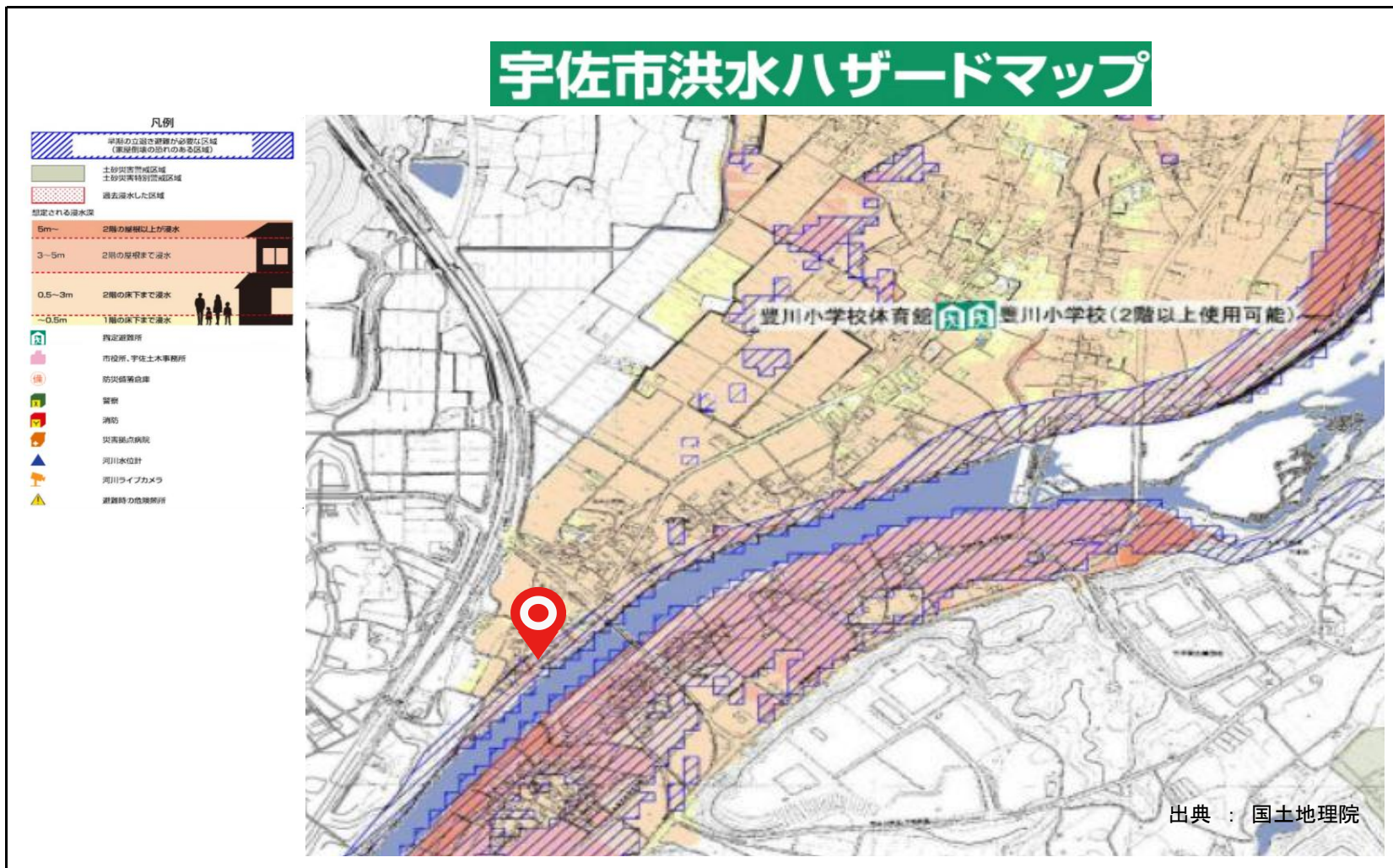


出典 : 国土地理院

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(06006)



※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)