

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    06014    )



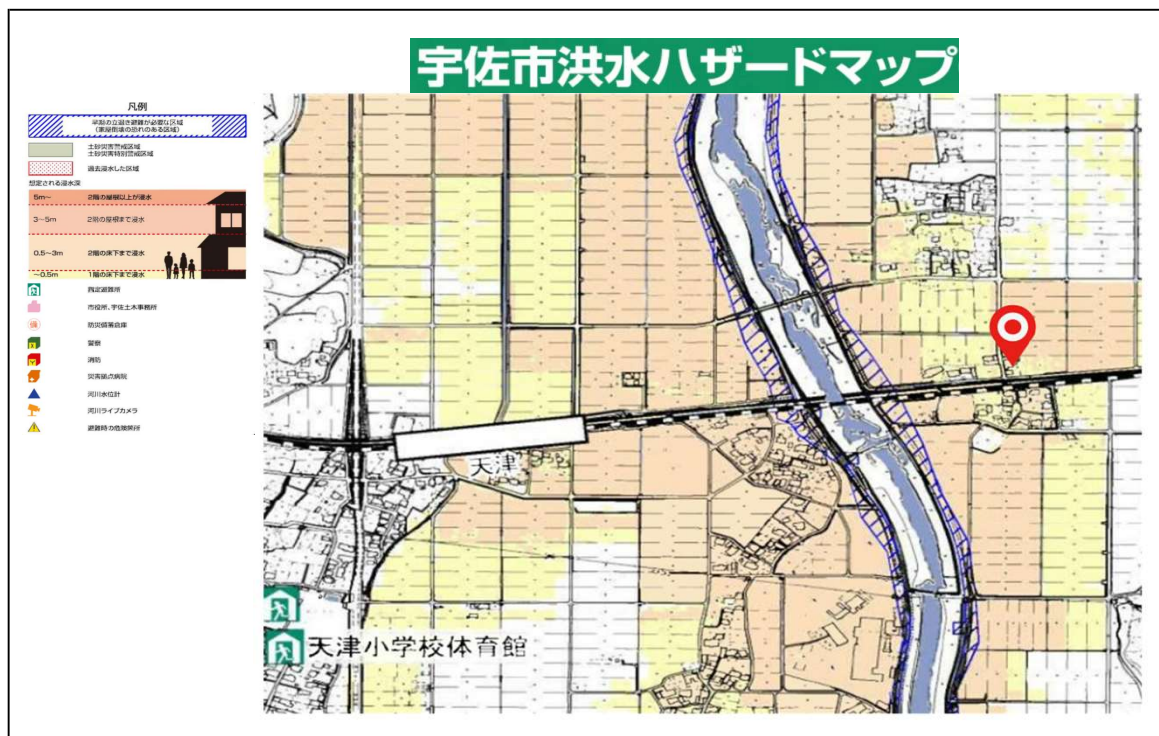
物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地    【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 大字西高家			【小学校区】	高家
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
	面積	【土地】	347.10 m <sup>2</sup> ( 105 坪)	【建築】	213.56 m <sup>2</sup> ( 65 坪)	
	金額	賃貸：月額	円	敷金等		
		売買：	2,500,000 円			
	構造 1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 (    )			構造 2	<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 1 )台分 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	間取り	1階部分：7DK		2階部分：    その他：		
築年数	築 53 年 ( 昭和 46 年頃 建築 )					
概要	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能 <input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input checked="" type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (給湯器    )				
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 ( 平成 28 年 月頃 ) (2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input checked="" type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない				
	設備等	【電気】 引込済	【水道】 公営	【インターネット】 無	トイレ	【便器】 洋式
	【風呂】 灯油	【シャワー】 有	【TVアンテナ】 戸別	【排出方法】 水洗式		
台所	【コンロ】 無	給湯	【給湯器】 電気	【排水処理方法】 浄化槽		
	【流し台】 有	湯	【行先】 風呂・台所・洗面			
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 (    ) <input type="checkbox"/> その他 (    )					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談				
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input checked="" type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input checked="" type="checkbox"/> その他				
	農地	<input type="checkbox"/> 希望なし <input checked="" type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望    【面積】 田 0.1 反 畑 0.3 反				
その他入居要件等	建物については、一部未登記 宅地のほかに、田98㎡、畑300㎡、雑種地43㎡があります 契約は(有)川島不動産(0978-32-0237)を通します <small style="float: right;">※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small>					



## 空き家バンク物件登録カード

(  新規    再登録 )

物件番号( 06014 )



### 土砂災害周知避難マップ

項目	記号
土砂災害警戒区域(土石流)	
土砂災害警戒区域(急傾斜)	
土砂災害警戒区域(地すべり)	
土砂災害特別警戒区域	
指定避難所	
一時避難所	
土石流の恐れ区域	
がけ崩れの恐れ区域	
地すべりの恐れ区域	
危険が想定される区域	
主要な避難路	
注意事項	
避難場所の説明	



出典：国土地理院

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 8 2 - 0 0 0 6