空き家バンク物件登録カード

(☑ 新規 □ 再登録)

物件番号(06014)





	用途	☑ 空き家 □ 空き地 【登記】 【現況】							334175			
	所在地	宇佐市	宇佐市 大字西高家 【 小学校区 】 (高家	
	所有権	家屋	☑ 本人	. 🗆	本人以外	卜【続柄】						
		土地	☑ 本人	. 🗆	本人以外	卜【続柄】						
44-	面積	【土地】	347.10) m [†]	(1	05 坪)	【建築】	213.56	6 m [*]	(65	坪)	
物	金額	賃 貸:	月額			円	***					
		売 買:		2	,500,000	円	敷金等					
件	構 造 1	☑ 木造	□ 鉄筋	□ その	他()	構 造 2	☑ 平屋	□ 2階建	て □ その	他	
	付帯物件	☑ 倉庫 ☑ 駐車場 (1)台分 □ その他 ()		
	間取り	り 1階部分: 7DK 2階部分: その他:										
の	築年数	築	53 年	(昭	和 4	46 年頃	[建築)					
	空き家 の 程 度	□ 即入居可能										
		☑ 改修	が必要		屋根	□床	V	壁	□ トイレ	☑ 風呂	i	
概					台所	☑ その	他 (給湯	器)	
	未 居 住	(1) 空き家になった時期 (平成 28 年 月頃)										
要	期間等	(2)清掃等の実施状況 □ 定期 □ 不定期 □ 行っていない										
		【電気】	引込済	【水道】	公営	【インターネット】	無		[1	更器】	洋式	
	設 備 等	【風呂】	灯油	【シャワー】	有	【TVアンテナ】	戸別	トイレ	【排出	出方法】	水洗式	
		台 [コ:	ンロ】 無	無 給	【給湯器】	電	気		【排水処	処理方法 】	浄化槽	
		所【流	し台】 有	湯	【行先】	風呂•台	所·洗面					
	適用法令	□ 土砂	災害防止	法()	□ その	他()	
	改修費の負	担【賃貸】	□ 所有	者	□ 入居	者	□ その	他()	
そ	ペット	【賃貸】	□可		□ 室外	のみ	□ 不可		□ 相談			
の他意	家財処分	費の負担	□ 所有	者	□ 入居	¦者	☑ 片付	け済	□ その他	j ()	
	案	内	□ 所有	者	☑ 市役	所	☑ その	他				
	農	地	□ 希望	なし	☑ 売買	[希望	□ 賃貸		【面積】	田 0.1 反	畑 0.3 反	
向	そ 0	D 他 要件等	※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。 建物については、一部未登記 宅地のほかに、田98㎡、畑300㎡、雑種地43㎡があります 契約は(有)川島不動産(0978-32-0237)を通します									

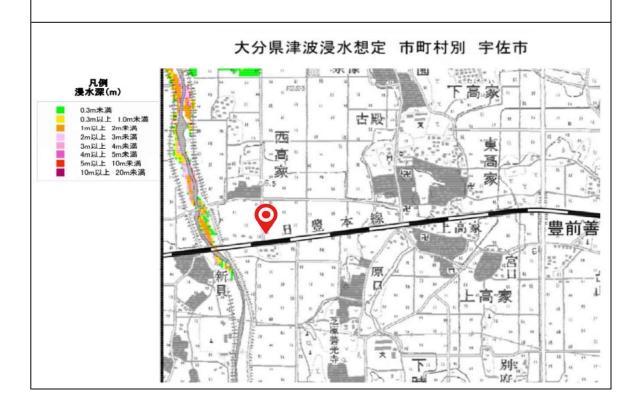
空き家バンク物件登録カード

(☑ 新規 □ 再登録)

物件番号(06014)

	コンビニ 1.7 km			スーパー	5.6 km		病院	1.7 km
	(セブンイレブン宇佐糸口店)	(トキハインダストリー宇	生佐四日市店)	(宗像医院)
	駅 1.5 km			バス停	0.3 km		IC	6.5 km
周	(天津)	(コミュニティバス	西高家)	(四日市)
辺の	保育園·幼稚園 1.6 km			小学校	1.4 km		中学校	1.8 km
施設等	(高家保育園		((高家小学校)		(北部中学校	ξ)
等	警察署·交番 1.6 km			消防署	6.1 km		市役所	8.4 km
	(糸口警察官駐在所)		(宇佐市消防	本部)	(宇佐市役所 本	\$ ()
	金融機関 1.7 km			温泉	8.4 km		その他	5.1 km
	(糸口郵便局)		(まほろば温泉菟狭)		(ホームセンターセブン	クロロ市店)	

防災情報							
	津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険個所	非該当			
	洪水浸水の恐れがあるエリア	該当	急傾斜地	非該当			
	過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当			
			地すべり	非該当			



空き家バンク物件登録カード

(☑ 新規 □ 再登録)

物件番号(06014)



土砂災害周知避難マップ





出典 : 国土地理院

※ 上記の「土砂災害危険個所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を 下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒 区域に該当する可能性が考えられます。)

http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html

分類No. 8 2 - 0 0 0 6