

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(28014)



物件概要	用途	<input type="checkbox"/> 空き家 <input checked="" type="checkbox"/> 空き地 【登記】 宅地 【現況】 雑種地					
	所在地	宇佐市 江須賀				【小学校区】 柳ヶ浦	
	所有権	家屋	<input type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】				
	面積	【土地】 517.15 m ² (156 坪)			【建築】 m ² (坪)		
	金額	賃貸：月額	3,000 円		敷金等		
		売買：	500,000 円				
	構造 1	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 ()			構造 2	<input type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他	
	付帯物件	<input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 駐車場 ()台分 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	間取り	1階部分： 2階部分： その他：					
	築年数	築 年 (年頃 建築)					
	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能 <input type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	未居住期間等	(1) 空き家になった時期 (年 月頃) (2) 清掃等の実施状況 <input type="checkbox"/> 定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない					
	設備等	【電気】 引込可能		【水道】	【インターネット】	トイレ	【便器】
		【風呂】		【シャワー】	【TVアンテナ】		【排出方法】
台		【コンロ】	給	【給湯器】		【排水処理方法】	
所		【流し台】	湯	【行先】			
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 () <input type="checkbox"/> その他 ()						
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談					
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他					
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望 【面積】 田 反 畑 反					
その他入居要件等	<p style="text-align: right; font-size: small;">※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</p> (下水道関係について) 整備予定区域のため、浄化槽設置の補助金は対象外となります。 (洪水ハザードマップについて) 「早期の避難が必要な区域」に該当しています。						

空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(28014)

周辺の施設等	コンビニ 0.9 km (セブンイレブン 宇佐江須賀店)	スーパー 1.4 km (トキハインダストリー 長洲店)	病院 1.0 km (宇佐中央内科病院)
	駅 1.5 km (柳ヶ浦)	バス停 1.0 km (コミュニティバス 宇佐中央内科前)	IC 8.5 km (宇佐)
	保育園・幼稚園 0.4 km (普照こども園)	小学校 0.6 km (柳ヶ浦小学校)	中学校 2.5 km (長洲中学校)
	警察署・交番 2.2 km (長洲交番)	消防署 2.1 km (長洲出張所)	市役所 3.2 km (宇佐市役所 本庁)
	金融機関 200 m (柳ヶ浦郵便局)	温泉 2.5 km (金屋温泉)	その他 2.3 km (大分県立歴史博物館)

防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	非該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市



空き家バンク物件登録カード

(新規 再登録)

物件番号(28014)

宇佐市洪水ハザードマップ

凡例

	河川氾濫危険区域(河川氾濫危険区域)
	土砂災害警戒区域(土砂災害警戒区域)
	土砂災害特別警戒区域(土砂災害特別警戒区域)
	想定される洪水
5m~	2階の屋根以上が浸水
3~5m	2階の窓枠まで浸水
0.5~3m	2階の床下まで浸水
0.15m	1階の床下まで浸水
	指定避難所
	市役所、平住土木事務所
	取次調整員
	警察
	消防
	災害救助隊
	河川治水計画
	河川治水計画
	避難所の危険箇所



土砂災害周知避難マップ

項目	記号
土砂災害警戒区域(土石流)	
土砂災害警戒区域(急傾斜)	
土砂災害警戒区域(地すべり)	
土砂災害特別警戒区域	
指定避難所	
一時避難所	
土石流の恐れ区域	
がけ崩れの恐れ区域	
地すべりの恐れ区域	
危険が想定される区域	
主要な避難路	
注意事項	
避難場所の説明	



出典：国土地理院

※ 上記の「土砂災害危険箇所」、「急傾斜地」、「土石流」、「地すべり」に該当する場合は、詳細情報を下記サイトでご確認ください。(土砂災害防止法における土砂災害警戒区域、土砂災害特別警戒区域に該当する可能性が考えられます。)

<http://sabo.pref.oita.jp/dosya/index.html>

分類No. 5 0 - 0 0 0 9