

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    06070    )



物件概要	用途	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家 <input type="checkbox"/> 空き地    【登記】		【現況】		
	所在地	宇佐市 安心院町下毛			【小学校区】 安心院	
	所有権	家屋	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
		土地	<input checked="" type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 本人以外【続柄】			
	面積	【土地】 528.92 m <sup>2</sup> ( 160 坪)		【建築】 125.55 m <sup>2</sup> ( 38 坪)		
	金額	賃貸：月額	円	敷金等		
		売買：相談	円			
	構造1	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他 (    )			構造2	<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> その他
	付帯物件	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場 ( 2 )台分 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 敷地内にもう一棟古家あり )				
	間取り	1階部分：5DK		2階部分：    その他：		
	築年数	築 42 年 ( 昭和 58 年頃 建築 )				
	空き家の程度	<input type="checkbox"/> 即入居可能				
		<input checked="" type="checkbox"/> 改修が必要 <input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 全体的に老朽化 )				
	未居期間等	(1) 空き家になった時期 ( 令和 6 年 2 月頃 )				
		(2) 清掃等の実施状況 <input checked="" type="checkbox"/> 定期 <input type="checkbox"/> 不定期 <input type="checkbox"/> 行っていない				
設備等	【電気】 引込済	【水道】 井戸	【インターネット】 無	トイレ	【便器】 洋式	
	【風呂】 ガス	【シャワー】 有	【TVアンテナ】 戸別		【排出方法】 水洗式	
	台所	【コンロ】 ガス	給湯	【給湯器】 ガス	【排水処理方法】 その他	
	所	【流し台】 有	湯	【行先】 風呂・台所		
適用法令	<input type="checkbox"/> 土砂災害防止法 (    ) <input type="checkbox"/> その他 (    )					
その他意向	改修費の負担【賃貸】	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> その他 (    )				
	ペット【賃貸】	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 室外のみ <input type="checkbox"/> 不可 <input type="checkbox"/> 相談				
	家財処分費の負担	<input type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 片付け済 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 相談 )				
	案内	<input type="checkbox"/> 所有者 <input checked="" type="checkbox"/> 市役所 <input type="checkbox"/> その他				
	農地	<input checked="" type="checkbox"/> 希望なし <input type="checkbox"/> 売買希望 <input type="checkbox"/> 賃貸希望    【面積】 田 反 畑 反				
その他入居要件等	<small>※農地の権利移動については農地法による制限を受けます。</small> ・排水は河川に放流。 ・土地の一部が地区共有名義となっておりますが、売買は可能との司法書士による見解があります。					

## 空き家バンク物件登録カード

(  新規     再登録 )

物件番号(    06070    )

周辺の施設等	コンビニ            0.3 km (            ローソン 安心院店            )	スーパー            0.6 km (            マルミヤストア 安心院店            )	病 院            0.5 km (            古荘医院            )
	駅            17.6 km (            柳ヶ浦            )	バス停            0.5 km (            大交北部バス 安心院高校前            )	IC            2.0 km (            安心院            )
	保育園・幼稚園            0.7 km (            安心院こども園            )	小学校            1.1 km (            安心院小学校            )	中学校            1.0 km (            安心院中学校            )
	警察署・交番            1.0 km (            安心院警察官駐在所            )	消防署            3.1 km (            南部分署            )	市役所            0.5 km (            安心院支所            )
	金融機関            0.6 km (            大分銀行 安心院支店            )	温 泉            0.9 km (            安心院温泉センター            )	その他            0.5 km (            大分県立安心院高等学校            )

### 防災情報

津波浸水の恐れがあるエリア	非該当	土砂災害危険箇所	非該当
洪水浸水の恐れがあるエリア	該当	急傾斜地	非該当
過去の浸水実績	該当	土石流	非該当
		地すべり	非該当

### 大分県津波浸水想定 市町村別 宇佐市

#### 凡例 浸水深(m)

■	0.3m未満
■	0.3m以上 1.0m未満
■	1m以上 2m未満
■	2m以上 3m未満
■	3m以上 4m未満
■	4m以上 5m未満
■	5m以上 10m未満
■	10m以上 20m未満

【該当なし】

